CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

	LOTEO DFL 2 CON CONSTRU	UCCION SIMULTANEA	SI NO
✓ OBRA NUEVA	LOTEO CON CONSTRUCCIO	N SIMULTÁNEA	SI NO
AMPLIACION MAYOR 100 M2	ALTERACION	REPARACION	RECONSTRUCCION
DIRECCI	ON DE OBRAS - I. MUNI	CIPALIDAD DE :	N° DE CERTIFICADO
	CHEPICA		25
	011211011		20.00.2040
	REGIÓN: SEXTA		30-09-2010 ROL S.I.I
. □ UPB	ANO Z RURAI		551-122
STOS:	ANO LINE		
		and de Municipalidades	
) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de) Las disposiciones de la Ley General	e la Ley Organica Constitució	cciones en especial el Ai	t. 144, su ordenanza
 Las disposiciones de la Ley General General, y el Instrumento de Planificacio 		00101100 011 00p 1 111	
) La solicitud de Recepción Definitiva de E	dificación debidamente susc	rita por el propietario y arqu	itecto correspondiente al
	Nº 25 del 28/09/2010		
El informe del arquitecto que señala que	las obras se han ejecutado o	conforme al permiso aproba	do, incluidas sus modificaciones.
El informe favorable del Revisor Indepen (Cuando corresponda)	diente que certifica que las c	obras de edificación se ejec	utaron conforme ai permiso aprobac
	madianta C.D.E. 5.1.4/5.1.6.N	N°51 04 del 21/01/20	009
) Los antecedentes que comprenden el ex Los documentos exigidos en los Arts 5.2	pediente S.P.E. 5.1.4/5.1.01		
Los documentos exigidos en los Arts 3.2	y 5.2.0 de la Grachanza e	, on or	
RESUELVO:			
 Otorgar Certificado de Recepción Defini ubicada en calle/avenida/camino 		de la obra des PARCIAL NELOS-CANDELARIA 3	N° S/N
Lote № B mar	zana localid	ad y loteo	CANDELARIA 3 CHEPICA
sector	de conformidad a	a los planos y antecedentes	timbrados por esta D.O.M. que
(urbano o rural) forman parte del presente certificad	do		
Dejar constancia que el proyecto que se	e recepciona se acoge a las s	siguientes disposiciones esp	peciales:
Dojan contentantia que espeso i	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
especificar (DFL-2, CONJUNTO ARMÓNICO, BENI	EFICIO DE FUSIÓN DE TERRENOS, PR	OYECCIÓN DE SOMBRAS, LEY 19.537	
especificar (DFL-2, CONJUNTO ARMÓNICO, BENI 3 Que la presente recepción se otorga an	EFICIO DE FUSIÓN DE TERRENOS, PR	OYECCIÓN DE SOMBRAS, LEY 19.537	
3 Que la presente recepción se otorga an	EFICIO DE FUSIÓN DE TERRENOS, PR	OYECCIÓN DE SOMBRAS, LEY 19.537 torizaciones especiales:	SOBRE COPROPIEDAD INMOBILIARIA, OTROS.)
Que la presente recepción se otorga an (ART. 121, Plazos de la autorización	EFICIO DE FUSIÓN DE TERRENOS, PRI Parado en las siguientes au	OYECCIÓN DE SOMBRAS, LEY 19.537 torizaciones especiales:	SOBRE COPROPIEDAD INMOBILIARIA, OTROS.)
Que la presente recepción se otorga an (ART. 121, Plazos de la autorización	EFICIO DE FUSIÓN DE TERRENOS, PRI nparado en las siguientes au ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley	OYECCIÓN DE SOMBRAS, LEY 19.537 torizaciones especiales:	SOBRE COPROPIEDAD INMOBILIARIA, OTROS.)
Plazos de la autorización ART. 121. Plazos de la autorización Individualización del Propietario NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	EFICIO DE FUSIÓN DE TERRENOS, PRI nparado en las siguientes au ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley	OYECCIÓN DE SOMBRAS, LEY 19.537 torizaciones especiales:	SOBRE COPROPIEDAD INMOBILIARIA, OTROS.)) R.U.T.
A Que la presente recepción se otorga an (ART. 121, Plazos de la autorización 1 Individualización del Propietario NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO SOCIEDAD APICOLA LOS AR	EFICIO DE FUSIÓN DE TERRENOS, PRI nparado en las siguientes au ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley	OYECCIÓN DE SOMBRAS, LEY 19.537 torizaciones especiales:	SOBRE COPROPIEDAD INMOBILIARIA, OTROS.) R.U.T. 76.013.305-1
A Que la presente recepción se otorga an (ART. 121, Plazos de la autorización 4 Individualización del Propietario NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO SOCIEDAD APICOLA LOS ARI REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	EFICIO DE FUSIÓN DE TERRENOS, PRI nparado en las siguientes au ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley	OYECCIÓN DE SOMBRAS, LEY 19.537 torizaciones especiales:	SOBRE COPROPIEDAD INMOBILIARIA, OTROS.)) R.U.T.
A Que la presente recepción se otorga an (ART. 121, Plazos de la autorización 4 Individualización del Propietario NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO SOCIEDAD APICOLA LOS AR REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO PASCUAL JOSE FARIAS CASTRO	EFICIO DE FUSIÓN DE TERRENOS, PRI nparado en las siguientes au ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley	OYECCIÓN DE SOMBRAS, LEY 19.537 torizaciones especiales:	R.U.T. 76.013.305-1 R.U.T.
ART. 121. Plazos de la autorización 1 Individualización del Propietario NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO SOCIEDAD APICOLA LOS ARI REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO PASCUAL JOSE FARIAS CASTRO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUI	EFICIO DE FUSIÓN DE TERRENOS, PRI nparado en las siguientes au ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley	OYECCIÓN DE SOMBRAS, LEY 19.537 torizaciones especiales:	R.U.T. 76.013.305-1 R.U.T. 7.243.778-0 R.U.T.
ART. 121, Plazos de la autorización 1 Individualización del Propietario NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO SOCIEDAD APICOLA LOS ARI REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO PASCUAL JOSE FARIAS CASTRO NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUI NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	EFICIO DE FUSIÓN DE TERRENOS, PRI nparado en las siguientes au ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley BOLES LTDA.	OYECCIÓN DE SOMBRAS, LEY 19.537 torizaciones especiales:	R.U.T. 76.013.305-1 R.U.T. 7.243.778-0
A Que la presente recepción se otorga an (ART. 121, Plazos de la autorización 4 Individualización del Propietario NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO SOCIEDAD APICOLA LOS ARI REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	EFICIO DE FUSIÓN DE TERRENOS, PROPERTO DE FUSIÓN	OYECCIÓN DE SOMBRAS, LEY 19.537 torizaciones especiales:	R.U.T. 76.013.305-1 R.U.T. 7.243.778-0 R.U.T. R.U.T.

	ADDIALIZACION DE DDOEESIONALES				
MADDEO	/IDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA				R.U.T.
WIBRE U	RAZON SOCIAL DEI CALCOLIOTA				
					R.U.T.
					The same and the s
OMBRE O	RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR				R.U.T.
					R.U.T.
ROFESION	NAL COMPETENTE	3 - 10 - 10 - 10 - 10 - 10 - 10 - 10 - 1	1. 为事性点 (To A to O A)	THE TRACK OF THE STREET OF THE	
	COMPETENCE OUT INF	ODMÓ MEDIDAS DE C	ESTION V CC	INTROL DE	
	RAZON SOCIAL PROFESIONAL COMPETENTE QUE INFO	ORMO MEDIDAS DE C	SEOTION 1 GO		R.U.T.
					D.U.T
ROFESIO	NAL COMPETENTE				R.U.T.
	TO THE PROPERTY OF THE PROPERT	VITO \ (cuando corresp	onda)		R.U.T.
NOMBRE C	RAZON SOCIAL DEL INSPECTOR TECNICO DE OBRAS	(110) (cuando corresp	onda y		
PROFESIO	NAL COMPETENTE				R.U.T.
-					
	TERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECI	EPCION			
	ECEDENTES DEL PERMISO	NIII	IERO	FECHA	SUP. TOTAL (m2)
PERMISO	QUE SE RECIBE OBRA NUEVA	CHEST THE WORLD SAND	4	30-03-2009	103,05
				FECHA	
MODIFICA	CIÓN DE PROYECTO: RESOLUCION N°			РЕСПА	
NODIFICA	CIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especificar)				
					DESTRUCTOR OF THE PROPERTY OF
RECEPCIÓ	ÓN PARCIAL SI	NO 🗸	SUPER		DESTINO (S)
	ÓN PARCIAL SI	NO 🗸	SUPER 103		DESTINO (S) BODEGA APICOLA
Parte a Re	ecepcionar: ECEDENTES QUE SE ADJUNTAN		103	,05 E	ODEGA APICOLA
Parte a Re	ecepcionar:		103	,05 E	ODEGA APICOLA
Parte a Re	ecepcionar: ECEDENTES QUE SE ADJUNTAN		103	,05 E	ODEGA APICOLA
Parte a Re	ECEDENTES QUE SE ADJUNTAN NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 I CUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han e	DE LA ORDENANZA G	103 SENERAL DE L	JRBANISMO Y CONSTRUCCIO	DNES)
7. ANT	ECEDENTES QUE SE ADJUNTAN NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 I CUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han en la linforme del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, q	DE LA ORDENANZA G	103 SENERAL DE L	JRBANISMO Y CONSTRUCCIO	DNES)
7. ANT	ECEDENTES QUE SE ADJUNTAN NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 I CUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han el Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, quaprobado.	DE LA ORDENANZA G ejecutado conforme al j ue señale que las obra	EENERAL DE L	JRBANISMO Y CONSTRUCCIO	DNES) s strucción aplicables al permiso
7. ANT	ECEDENTES QUE SE ADJUNTAN NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 I CUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han el linforme del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, q aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro profesional se	DE LA ORDENANZA G ejecutado conforme al j ue señale que las obra	EENERAL DE L	JRBANISMO Y CONSTRUCCIO	DNES) s strucción aplicables al permiso
7. ANT	ECEDENTES QUE SE ADJUNTAN NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 I CUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han el Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, quaprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro profesional se Informe del Revisor Independiente	DE LA ORDENANZA G ejecutado conforme al p ue señale que las obra egún corresponda, en q	EENERAL DE L	JRBANISMO Y CONSTRUCCIO	DNES) s strucción aplicables al permiso
7. ANT DOCUMEN DOM DOG	ECEDENTES QUE SE ADJUNTAN NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 I CUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han el linforme del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, q aprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro profesional se linforme del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando	DE LA ORDENANZA G ejecutado conforme al p ue señale que las obra egún corresponda, en q	EENERAL DE U	JRBANISMO Y CONSTRUCCIO	DNES) s strucción aplicables al permiso
7. ANT DOCUMEI DOM DOC	ECEDENTES QUE SE ADJUNTAN NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 I CUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han el aprobado. Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, qua probado. Informe de la empresa, el constructor u otro profesional se informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando Libro de Obras	DE LA ORDENANZA G ejecutado conforme al p ue señale que las obra egún corresponda, en o proceda. Ley 19.300	DENERAL DE L Dermiso aproba s se ejecutaror que se detalle la	JRBANISMO Y CONSTRUCCIO	DNES) s strucción aplicables al permiso
7. ANT DOCUMEN DOM DOG	ECEDENTES QUE SE ADJUNTAN NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 I CUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han el Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, quaprobado. Informe de la empresa, el constructor u otro profesional se Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando Libro de Obras Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y del constructor y del constr	DE LA ORDENANZA G ejecutado conforme al p ue señale que las obra egún corresponda, en q proceda. Ley 19.300	DENERAL DE L Dermiso aproba s se ejecutaror que se detalle la	JRBANISMO Y CONSTRUCCIO	DNES) s strucción aplicables al permiso
7. ANT DOCUMEN DOM DOG V	ECEDENTES QUE SE ADJUNTAN NTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 I CUMENTOS Informe de arquitecto que certifique que las obras se han el aprobado. Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, qua probado. Informe de la empresa, el constructor u otro profesional se informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando Libro de Obras	DE LA ORDENANZA O sijecutado conforme al pue señale que las obra sigún corresponda, en o proceda. Ley 19.300 emás profesionales que te, cuando proceda	DENERAL DE L Dermiso aproba s se ejecutaror que se detalle la	JRBANISMO Y CONSTRUCCIO	DNES) s strucción aplicables al permiso

Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.

Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.

Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.

Otros (especificar)



DOM	OM CERTIFICADOS		INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
	7	Certificado de dotacion de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según corresponda		D.A.S.	R.3903	20-08-2009
	7	Documentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda.		S.E.C.	TE1	05-08-2010
		Declaración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas				
	П	Certificado del fabricante instalador de ascensores				
		Declaración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.				
		Certificados de ensaye de los hormigones empleados en la obra, cuando proceda.				
		Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio publico que enfrenta al predio				
DOM	PLA					
	П	Planos correspondientes a las redes y elementos de Telecomunicacione	es, cuando proceda			

8.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN

3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

	DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
7	Certificado de Dotación de Agua Potable.		D.A.S	R.3928	13-09-2010
✓	Certificado de Dotación de Alcantarillado.		D.A.S.	R.3928	13-09-2010
V	Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)		S.E.C.	TE 1	05-08-2010
П	Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C)				
	Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.				
	Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda				
	Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda				
	Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.				
П	Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.				

9 MODIFIC	CACIONES MENORES (Art. 5.2.8. U.G.U.C.)	
	LISTADO DE PLANOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMIN	AN
PLANO Nº	CONTENIDO	
	NO PRESENTA MODIFICACION DE PLANOS	
		and the same of th
		W.0111019

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

DIRECTOR DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPAL