

## PERMISO DE EDIFICACION (EN LOS CASOS DE CONSTRUCCIONES DAÑADAS POR UNA CATASTROFE)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.

- ☒ OBRA NUEVA DE VIVIENDA (art. 5.1.4. N° 6.2.1.)
 ☐ AMPLIACION DE VIVIENDA (art. 5.1.4. N° 6.2.1.)
- ☐ OBRA NUEVA OTROS DESTINOS (art. 5.1.4. N° 6.2.2.)
 ☐ AMPLIACION OTROS DESTINOS (art. 5.1.4. N° 6.2.2.)

### DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

CHEPICA

REGIÓN :

DEL LIBERTADOR B. O'HIGGINS

|                                 |                                           |
|---------------------------------|-------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> URBANO | <input checked="" type="checkbox"/> RURAL |
|---------------------------------|-------------------------------------------|

| NUMERO DE PERMISO |
|-------------------|
| 56                |
| FECHA             |
| 16-06-2011        |
| ROL S.I.I         |
| 135-10            |

### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D),y su Ordenanza General, en su artículo 5.1.4. N° 6.2.1.y 6.2.2.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto proyectista correspondiente al formulario 8.5 S.P. E/A. Art. 5.1.4. N° 6.2.1. y 6.2.2.
- D) El Decreto Supremo N° 150 del 27-02-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

### RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso de obra nueva / ampliación de ..... VIVIENDA ..... para el predio ubicado en calle/av./camino  
tachar el que no corresponda vivienda /otro destino (indicar)

AVDA. LA PRADERA

N° ..... Lote N° 10 manzana ..... localidad o loteo VILLA ALEGRE  
 ..... RURAL ..... sector RINCONADA DE MENESES  
(urbano o rural)

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

- 2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba ..... SE ACOGE ..... a los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959  
(se acoge / no se acoge)  
 , además a las siguientes disposiciones especiales:

\*\*\*\*\*  
 Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria, Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC, Carácter Vivienda Social (D.L. N° 2562 de 1979), otros (especificar)

- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

\*\*\*\*\*  
 Art. 55° de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar)

### 4.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS

|                                                                |              |
|----------------------------------------------------------------|--------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO                          | R.U.T.       |
| ERIKA ANGELICA MORALES MORAGA                                  | 11.455.310-7 |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO                            | R.U.T.       |
|                                                                |              |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA | R.U.T.       |
|                                                                |              |
| NOMBRE del PROFESIONAL COMPETENTE (ARQUITECTO)                 | R.U.T.       |
| FRANCISCO DONOSO TAGLE                                         | 10.784.956-4 |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR            | R.U.T.       |
|                                                                |              |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR                                         | R.U.T.       |
|                                                                |              |

### 5.- ANTECEDENTES DE LA EDIFICACIÓN A CONSTRUIR

| SUPERFICIE EDIFICADA (m²) | SUPERFICIE TOTAL A CONSTRUIR (m²) | SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²) |
|---------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|
| 1er. Piso                 | 56,64                             | 299,17                        |
| 2° Piso                   |                                   |                               |
| 3° Piso                   |                                   |                               |
| 4° Piso                   |                                   |                               |
| 5° Piso                   |                                   |                               |
| 6° Piso                   |                                   |                               |
| 7° Piso                   |                                   |                               |
| Total ((m²)               | 56,64                             | 299,17                        |

Nota: En caso que la edificación a reconstruir tenga más pisos, adjuntar esta misma hoja indicando los pisos faltantes

**6.- PAGO DE DERECHOS**

|                                                                                                                                                                                                                                                                  |    |       |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA                                                                                                                                                                                                                                           |    | \$    | 5.688.185  |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES                                                                                                                                                                                                                                       |    | %     | \$ 113.764 |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO                                                                                                                                                                                                                                      |    | % (+) | \$         |
| TOTAL A PAGAR                                                                                                                                                                                                                                                    |    | \$    | 113.764    |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL                                                                                                                                                                                                                                           | N° | FECHA |            |
| CONVENIO DE PAGO                                                                                                                                                                                                                                                 | N° | FECHA |            |
| <b>NOTA :</b> (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)<br><br>- EXENTA DE PAGO, SEGUN ART. 5.1.4. NUMERAL 6.2.1. O.G.U.C. Y ART. 116 BIS D L.G.U.C.<br>- EL PRESENTE PERMISO, ADEMAS AUTORIZA LA DEMOLICION EXISTENTE.-<br>- CLASIFICACION D-4 \$100.427.- |    |       |            |

**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

FIRMA Y TIMBRE